

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το πρακτικό της 14/25-07-2023 τακτικής
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Μυκόνου
 (μέσω τηλεδιάσκεψης)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 105/2023

ΠΕΡΙΛΗΨΗ: Εξώδικη διαμαρτυρία σχετικά με την υπ' αριθ. ΟΕ72695 ΕΞΕ 2023/19-07-2023 διακήρυξη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων Α'

Στη Μύκονο, σήμερα την 25^η του μηνός Ιουλίου του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την από 21/07/2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, κ. Γεωργίου Ρουσουνέλου, η οποία επιδόθηκε σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι κατά την έναρξη, επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών, συμμετείχαν τα δεκαεπτά (17) μέλη, ως κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου:

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ «ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΔΡΑΣΗΣ»

1. ΚΟΥΚΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
2. ΑΤΖΑΜΟΓΛΟΥ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
3. ΔΑΚΤΥΛΙΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
4. ΒΙΓΛΙΑΡΗΣ ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
5. ΡΟΥΣΟΥΝΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ
6. ΚΑΛΠΟΥΡΤΖΗ- ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΕΛΕΝΗ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ
7. ΜΑΝΕΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
8. ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
9. ΚΟΥΣΑΘΑΝΑ ΜΑΡΙΑ του ΠΕΤΡΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ «ΜΥΚΟΝΟΣ ΠΡΩΤΗ ΞΑΝΑ»

10. ΒΕΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
11. ΑΓΟΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
12. ΓΡΥΠΑΡΗ ΕΙΡΗΝΗ του ΔΑΜΙΑΝΟΥ (συζ.)
13. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΙΩΣΗΦ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ «ΜΑΖΙ ΓΙΑ ΤΗ ΜΥΚΟΝΟ»

14. ΣΑΜΨΟΥΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΟΣ
15. ΚΑΜΜΗ ΑΝΝΑ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
16. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΠΑΥΛΟΥ

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

17. ΚΟΥΣΑΘΑΝΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του ΜΑΤΘΑΙΟΥ

ΑΠΟΝΤΕΣ:

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ «ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΔΡΑΣΗΣ»

1. ΖΟΥΓΑΝΕΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΙΑΚΩΒΟΥ (αδικοιολ. απών)

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ «ΜΥΚΟΝΟΣ ΠΡΩΤΗ ΞΑΝΑ»

1. ΧΑΝΙΩΤΗ ΜΑΡΟΥΣΟΥΛΑ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ (προσήλθε στο 3^ο θέμα)
2. ΚΟΝΤΙΖΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ (δικοιολ. απών)
3. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (αδικοιολ. απών)
4. ΝΑΖΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ του ΜΑΡΚΟΥ (αδικοιολ. απύουσα)
5. ΓΡΥΜΠΛΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (αδικοιολ. απών)

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΤΑΞΗ «ΜΑΖΙ ΓΙΑ ΤΗ ΜΥΚΟΝΟ»

1. ΖΟΥΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ (αδικοιολ. απών)

ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ του ΜΑΤΘΑΙΟΥ (αδικοιολ. απών)
2. ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (προσήλθε στο 2^ο θέμα)
3. ΚΟΝΤΙΖΑ ΕΛΕΝΗ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ (αδικοιολ. απύουσα)

Παρόντος του Δημάρχου Μυκόνου και Κωνσταντίνου Π. Κουκά και του Αν, Προϊστάμενου της Τεχνικής Υπηρεσίας και Μιχαήλ Τσιμπλάκη, ενώ δεν προσήλθαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε την νόμιμη απαρτία, έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο και Κωνσταντίνο Κουκά, ο οποίος πρότεινε τη συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης του αναφερόμενου στην περίληψη θέματος ενόψει της πραγματοποίησης ηλεκτρονικής δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και /παραλίας από την Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων σε παραλίες της Μυκόνου την 28/07/2023, η οποία έρχεται σε αντίκρουση με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με την παραχώρηση τμημάτων παραλίας σε τρίτους για τα έτη 2023-2025.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη τα όσα ανέφερε ο Δήμαρχος,

Αποφασίζει ομόφωνα,

Εγκρίνει τη συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης του αναφερόμενου θέματος στο τέλος της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κο Κωνσταντίνο Κουκά, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του Δ.Σ., την υπ' αριθ. ΟΕ72695ΕΞΕ 2023/ 19-07-2023 Διακήρυξη της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων Α, σχετικά με την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας μέσω ηλεκτρονικής δημοπρασίας, ενημέρωσε σχετικά και κατέθεσε σχέδιο Εξώδικης Διαμαρτυρίας προς την Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων Α' , το οποίο πρότεινε η δικηγόρος του Δήμου κα Μάρθα Φρούντζου και έχει ως εξής:

ΕΞΩΔΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΕ ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ

Του Δήμου Μυκόνου

όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο Μυκόνου Κωνσταντίνο Π. Κουκά

Προς την Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων Α'

Στις 28/07/2023 διακηρύξατε δημόσιο πλειοδοτικό ηλεκτρονικό διαγωνισμό με αντικείμενο την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού σε τμήματα παραλιών του νησιού μας και συγκεκριμένα:

- (α) Στο Καλό Λιβάδι σε τμήμα εμβαδού 500,00 τ.μ., τριετούς διάρκειας έως και 31/12/2025,
- (β) στην Αγία Άννα περιοχή Καλαφάτη σε τμήμα εμβαδού 500,00 τ.μ. τριετούς διάρκειας έως και 31/12/2025 και
- (γ) στην Ελιά σε τμήμα εμβαδού 500,00 τ.μ. τριετούς διάρκειας έως και 31/12/2025.

Η ως άνω απόφασή σας, περί παραχώρησης απλής χρήσης στα τμήματα των παραλιών έρχεται σε πλήρη αντίθεση με τη βούληση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυκόνου, όπως ρητά και προσηκόντως εκφράστηκε με την υπ' αριθ. 62/2023 απόφαση του (ΑΔΑ: ΨΠ6ΥΩΚΚ-73Ω).

Το Δημοτικό Συμβούλιο Μυκόνου, ορθώς και νομίμως εξείρεσε τα ως άνω τμήματα λαμβάνοντας υπόψη ότι, στις εν λόγω παραλίες παραχωρούνται τμήματα προς εκμίσθωση ομπρελοκαθισμάτων είτε με την απευθείας διαδικασία, είτε δια δημοπρασίας, αλλά και λαμβάνοντας υπόψη ακολούθως τη βούληση, την δίκαιη και εύλογη απαίτηση των δημοτών Μυκόνου που έχει εκφραστεί επισταμένα και με έντονες διαμαρτυρίες, απαίτηση που συνηγορεί με την άποψη του Δήμου Μυκόνου να παραμείνει ελεύθερος προς χρήση ο υπόλοιπος χώρος των εν λόγω παραλιών.

Η ως άνω απόφαση προσκρούει στις διατάξεις του ν. 2971/2001, καταστρατηγεί τις διατάξεις περί προστασίας δημοσίων κτημάτων, προσβάλλει κατάφωρα τον δημόσιο χαρακτήρα των παραλιών, ενώ οδηγεί μετά βεβαιότητας στον αποκλεισμό της ελεύθερης χρήσης τους από τους δημότες – πολίτες, με ότι αυτό συνεπάγεται.

Στο πλαίσιο λήψης απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μυκόνου, το οποίο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση την 14:00 ώρα της 25-07-2023, και συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης την προμνησθείσα διακήρυξή σας, αφού έλαβε αύξοντα αριθμό...../2023, εξουσιοδότησε τον Δήμαρχο Μυκόνου Κωνσταντίνο Π. Κουκά να προβεί στην αποστολή της παρούσας εξώδικης δήλωσης με διαμαρτυρία, όπως επιτάσσει το καθήκον του Δημοτικού

Συμβουλίου του Δήμου Μυκόνου και εκφράζοντας το λαϊκό περί δικαίου αίσθημα των κατοίκων και επισκεπτών του νησιού, αλλά και του κάθε πολίτη που δικαιούται να χρησιμοποιεί ακώλυτα και ελευθέρως τα δημόσια κτήματα, σύμφωνα με τον προορισμό τους, με αίτημα να διαμαρτυρηθεί έντονα και να σας καλέσει να εξαιρέσετε από τη διακήρυξη περί παραχώρησης απλής χρήσης τα ως άνω τμήματα που αφορούν στις παραλίες του νησιού.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά. Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, καθώς και:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων - ΦΕΚ Α' 114/8-6-2006
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (άρθρο 65 παρ. 1) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (αρ. 242 παρ. 1).
- 4) Το άρθρο 75 του Ν. 3852 / 2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136Α'/09-07-2022- Λήψη αποφάσεων συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. α' βαθμού και διοικητικών συμβουλίων εποπτευομένων νομικών τους προσώπων κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19)
- 5) Το υπ' αριθ. 315/11-01-2023 έγγραφο περί παραίτησης του δημοτικού συμβούλου κου Νικόλαου Γκέλου
- 6) Την υπ' αριθ. 34/20-01-2023 απόφαση Δημάρχου, περί ορισμού νέου δημοτικού συμβούλου, κου Δημήτρη Λαζαρίδη

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα,

A. **Εγκρίνει** την σύνταξη και επίδοση εξώδικης διαμαρτυρίας στην Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων Α' για την έκδοση της υπ' αριθ. ΟΕ 72695ΕΞΕ 2023/ 19-07-2023 Διακήρυξης ηλεκτρονικής δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας για τα έτη 2023-2025 και όσον αφορά στο νησί της Μυκόνου, σχέδιο της οποίας αναφέρεται στο σκεπτικό της παρούσας πράξης.

B. **Εξουσιοδοτεί** τον Δήμαρχο για τις δικές του νόμιμες ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 105/2023.

Για την ακρίβεια των πιο πάνω συντάχθηκε το παρόν και υπογράφηκε ως κάτωθι:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΡΟΥΣΟΥΝΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΑΜΜΗ ANNA

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΑΤΖΑΜΟΓΛΟΥ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ
ΒΙΓΛΙΑΡΗΣ ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΟΣ
ΔΑΚΤΥΛΙΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ
ΚΑΛΠΟΥΡΤΖΗ- ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΜΑΝΕΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΤΩΝΙΑ
ΚΟΥΣΑΘΑΝΑ ΜΑΡΙΑ
ΒΕΡΩΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΓΟΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΡΥΠΑΡΗ ΕΙΡΗΝΗ
ΧΑΝΙΩΤΗ ΜΑΡΟΥΣΟΥΛΑ
ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΣΑΜΨΟΥΝΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΒΑΜΒΑΚΟΥΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
ΚΟΥΣΑΘΑΝΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ακριβές αντίγραφο

Μύκονος, 25/07/2023

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

Κωνσταντίνος Π. Κουκάς